



**Comune di Novi Ligure**  
Provincia di Alessandria

**Originale**

---

**DETERMINAZIONE N. 76/841 del 30/08/2021**

Settore: **Sett. 6 - Patrimonio Provveditorato**  
**Economato**

Ufficio: **Patrimonio**

**Oggetto: SOCIETA' C.I.T. S.P.A. - INDIZIONE GARA PER  
LA SCELTA DI SOCIO OPERATIVO DI MAGGIORANZA**

## **Città di Novi Ligure**

Settore: **Sett. 6 - Patrimonio Provveditorato Economato**

Sezione / Ufficio: **Patrimonio**

Numero Proposta 1001 del 30/08/2021

Oggetto: **SOCIETA' C.I.T. S.P.A. - INDIZIONE GARA PER LA SCELTA DI SOCIO OPERATIVO DI MAGGIORANZA**

### **IL DIRIGENTE**

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 18 Marzo 2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO N. 27 RELATIVA ALLA REVISIONE DEL PIANO DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL CIT SPA";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 29 Aprile 2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO N. 40 RELATIVA ALLA REVISIONE DEL PIANO DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL CIT SPA A FRONTE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DELL'85% DEL CAPITALE SOCIALE;

VISTA la Delibera di Consiglio n. 37 del 3 Maggio 2021, avente ad oggetto: "REVISIONE PIANO DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE 2018-2021-2023 DI CIT SPA CONFERMA INDIRIZZO ESPRESSO CON D.C.C. 43/20 E ATTO DI INDIRIZZO RIGUARDANTE LA RICAPITALIZZAZIONE CON RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO E LA CONVERSIONE IN SOCIETA' MISTA";

PRESO ATTO della Deliberazione di Giunta n. 82 del 31 Maggio 2021 ad oggetto SOCIETA' CIT SPA – INDIRIZZI PER L'INDIZIONE DI GARA A DOPPIO OGGETTO PER LA SCELTA DI SOCIO OPERATIVO DI MAGGIORANZA con la quale si è deliberato:

-Di procedere all'indizione della gara a doppio oggetto per la scelta di un socio operativo di maggioranza della società CIT spa, così come deciso dal Consiglio Comunale con la Deliberazione n. 37 del 3 Maggio 2021 e dall'Assemblea dei soci nella seduta ordinaria del 7 maggio 2021;

-Di assegnare la gestione della gara di cui al precedente punto al Settore Patrimonio, Provveditorato, Economato, che si dovrà avvalere della piena collaborazione del settore tecnico, in considerazione del fatto che il trasporto pubblico locale è presidiato da quest'ultimo, e del Segretario Generale, che, per legge, svolge compiti di assistenza giuridico-amministrativa nei confronti degli organi dell'ente;

-Di affidare l'incarico di supporto all'organo gestionale all'Avv. Sabrina Molinar Min, esperta in diritto amministrativo, per lo svolgimento delle seguenti attività: a) individuazione della procedura di gara a doppio oggetto, fasi e tempi (a partire dai necessari atti di delegazione di funzione intersoggettiva, da parte di tutti i soci al comune di Novi Ligure; b) definizione del bando di gara o lettera di invito in caso di adozione di procedura semplificata senza previo esperimento di bando; c) definizione criteri di aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa; d) analisi rapporti concessori in scadenza; e) valutazione dell'impatto della procedura sul lavoro.

VISTA la determinazione n. 41/449 del 14/05/2021 ad oggetto: IMPEGNO DI SPESA IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI INDIRIZZO DI GIUNTA N. 82 DEL 13 MAGGIO 2021 con la quale veniva assunto impegno di spesa a favore dell'Avv. Sabrina Molinar Min con studio in Torino, largo Migliara 16;

VISTA la relazione trasmessa dall'Avv. Sabrina Molinar Min ad oggetto: procedura di cessione quote società CIT spa – analisi gara a doppio oggetto dove si evidenzia: " il partner privato è selezionato nell'ambito di una procedura ad evidenza pubblica, trasparente e concorren-

ziale....”che il partner privato sia scelto con una gara bandita nel rispetto dei principi comunitari di imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento e proporzionalità”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 10/06/2021 ad oggetto: "SOCIETA' CIT SPA- CONFERMA ED INTEGRAZIONE INDIRIZZI PER L'INDIZIONE DI GARA A DOPPIO OGGETTO PER LA SCELTA DEL SOCIO PRIVATO" che dispone testualmente "di affidare l'incarico di assistenza stragiudiziale nella redazione dell'avviso di gara a doppio oggetto relativo alla cessione delle quote della Società CIT SPA (valore della pratica € 150.000) all'Avv. Sabrina Molinar Min esperta in diritto amministrativo”;

VISTA la determinazione n.52/561 del 11/06/2021 ad oggetto: IMPEGNO DI SPESA IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI INDIRIZZO DI GIUNTA N. 105 DEL 10 GIUGNO 2021” con la quale viene assunto impegno di spesa a favore dell'Avv. Sabrina Molinar Min con studio in Torino Via Migliara 16;

CONSIDERATO che il partner privato deve essere scelto con una gara bandita nel rispetto dei principi comunitari di imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità;

VISTA la determinazione n 69/769 del 03/08/2021 con cui è stato stabilito di pubblicare l'avviso relativo oltre che sull'Albo pretorio on line e sul sito internet dell'Amministrazione comunale alla sezione Amministrazione trasparente per esteso anche per estratto sulla testata giornalistica de IL SOLE 24 ORE EDIZIONE NAZIONALE, assumendo relativo impegno di spesa;

Visto l'art. 6 dello Statuto CIT il quale stabilisce un diritto di prelazione a favore dei soci CIT in caso di alienazione delle quote, da esercitare entro 15 giorni dalla comunicazione del cedente;

DATO ATTO che nel verbale di assemblea del 7 maggio 2021, a fronte della ricapitalizzazione di €.150.000,00 è stata avviata procedura per l'esercizio del diritto di opzione con termine di trenta giorni per l'acquisto delle quote nominali, e che detto termine è decorso senza che siano pervenute richieste di esperire il diritto di opzione;

DATO ATTO che nella assemblea del 7 maggio 2021 predetta è stata affidata all'unanimità al Comune di Novi la gestione della gara;

VISTA la deliberazione di C.C. n.59 in data 26/07/2021 con cui il Consiglio ha assunto le seguenti determinazioni:

1. Di specificare ai fini della gara a doppio oggetto di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 3 maggio 2021 in premessa citata, che è intendimento del Comune di Novi Ligure procedere alla vendita dell'85% delle proprie quote della Società CIT SPA, nonché alla vendita delle quote che i comuni soci stabiliranno per quanto di loro competenza.
2. Di approvare le allegate bozze di statuto e patti parasociali della nuova società

VISTO l'articolo 17 del TU Società a partecipazione pubblica il quale reca specifiche disposizioni relative alle società a partecipazione mista pubblico-privata, costituite per realizzazione e gestione di un'opera pubblica ovvero per l'organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato di cui all'articolo 180 del nuovo codice dei contratti pubblici, con un imprenditore che sia stato selezionato con le modalità previste dai commi 1 e 2 dell'articolo in esame (art. 4, comma 2, lett. c)). Nello specifico: la quota di partecipazione del soggetto privato non può essere inferiore al 30 per cento (comma 1, prima parte del primo periodo); la procedura di selezione pubblica del

medesimo deve svolgersi nel rispetto delle procedure di evidenza pubblica a norma dell'articolo 5, comma 9, del nuovo codice dei contratti pubblici e avere quale oggetto, al contempo, la sottoscrizione o l'acquisto della partecipazione societaria da parte del socio privato e l'affidamento del contratto di contratto o di concessione oggetto esclusivo dell'attività della società mista (cd. "gara a doppio oggetto") (comma 1, seconda parte del primo periodo);

VISTO il ricorso per concordato preventivo ai sensi dell'art.161, 6° co., l.fall. depositato il 28.06.2021 da CIT SpA presso il Tribunale di Alessandria e dato atto che in data 18/08/2021 il Tribunale con decreto n.2/2021 si è pronunciato sull'istanza di CIT SpA alla prosecuzione della procedura amministrativa di privatizzazione di CIT SpA medesima formulata contestualmente al ricorso per concordato e che nel suddetto decreto il giudice ha dichiarato il *"non luogo a provvedere sull'istanza di autorizzazione alla prosecuzione della procedura amministrativa di privatizzazione di C.I.T. tramite bando di gara per la vendita delle quote detenute dai soci pubblici"* ;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

PRECISATO quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intende individuare socio operativo di maggioranza di C.I.T. S.p.A. mediante gara a doppio oggetto cui a cui cedere il 84,21 % del capitale di C.I.T. S.p.A ;
- il contratto dovrà essere stipulato tramite atto pubblico, sottoscritto dal legale rappresentante e dal Dirigente competente al Patrimonio comunale del Comune di Novi Ligure con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;

DATO ATTO che, data la rilevanza dell'oggetto e della necessità di acquisire offerte qualificate e idonee a perseguire il risanamento di CIT SpA, si ritiene necessario garantire la più ampia partecipazione degli operatori economici e che a questo fine la procedura più idonea è la procedura aperta prevista dall' art. 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 da attivarsi anche in deroga all'art.1 comma 2 lett. a della l. 120/2020 così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto-legge n. 77 del 2021.;

DATO ATTO che in data 19 aprile 2016 è entrato in vigore il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'contratto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, che ha revisionato integralmente il corpo normativo relativo ai contratti pubblici, introducendo, fra l'altro, regole stringenti in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti e di aggregazione e centralizzazione delle committenze;

DATO ATTO ai sensi dei commi 1, 2 – primo periodo – e 4 dell'art. 37, D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia, *"fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa"*, possono procedere all'acquisizione di forniture e servizi di importo

superiore a 40.000 euro e di lavori di importo superiore a 150.000 euro, esclusivamente avvalendosi di una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;

DATO ATTO che detta disposizione normativa risulta sospesa fino al 30.06.2023 in virtù dell'art. 51 del D.L. n. 77/2021;

DATO ATTO che, al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara che verrà effettuata tramite piattaforma SINTEL si provvederà a pubblicazione di apposito avviso oltre che sull'Albo pretorio on line e sul sito internet dell'Amministrazione comunale alla sezione Amministrazione trasparente per esteso anche per estratto sulla testata giornalistica de IL SOLE 24 ORE EDIZIONE NAZIONALE;

DATO ATTO che in virtù dell'importo a base di gara, non trova applicazione l'art. 1, comma 65 e 67, della Legge n. 266/2005 e la Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C., del 22/12/2015, con cui viene disposto il pagamento da parte delle Stazioni Appaltanti di un contributo a favore della medesima Autorità,

VISTI gli artt. 42, 48 e 107 del D.Lgs n. 267/2000 e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Dirigente in quanto ad essa attribuita dall'art. 192 del medesimo D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs n. 165/2001;

VISTI il D.Lgs. 50/2016 ed il D.Lgs. 163/06 per le parti ancora vigenti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 in data 22 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 in data 22 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 - 2023;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 relativo al Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il TU. Società a partecipazione pubblica Dlgs 175/2016.

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;

## **D E T E R M I N A**

1. Di indire procedura di gara a doppio oggetto ex art. 17 Dlgs 175/2016 relativa all'individuazione di socio industriale privato operativo a cui cedere il 84,21 % del capitale di C.I.T. S.p.A secondo quanto espresso dalla Giunta Comunale nella deliberazione di indirizzo n.167 del 30/08/2021, immediatamente eseguibile e con riferimento ai seguenti principali servizi operativi: trasporto pubblico di cose e persone, servizi di noleggio da rimessa, trasporti scolastici e parcheggi, trasporti funebri, pratiche per servizi funebri, servizi cimiteriali.

2. Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa.
3. Di dare atto che la gara verrà effettuata con modalità telematica in conformità con quanto disposto dall'art.58 D.LGS 50/2016 sulla piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A.
4. Di stabilire che, per le ragioni di cui in premessa, per l'affidamento de quo, si procederà con procedura aperta ai sensi 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 mediante:
  - gara che verrà effettuata tramite piattaforma SINTEL;
  - pubblicazione di relativo avviso sull'Albo pretorio on line;
  - pubblicazione degli atti sul sito internet dell'Amministrazione comunale alla sezione Amministrazione trasparente;
  - invio di avviso conoscitivo a tutti i soggetti iscritti al Sistema di qualificazione dei concessionari dei servizi di Trasporto Pubblico Locale dell'Agenzia della Mobilità Piemontese;
  - pubblicazione di avviso sulla testata giornalistica de IL SOLE 24 ORE EDIZIONE NAZIONALE;
5. Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare mediante l'attribuzione di punteggi assegnati con valutazione di natura qualitativa (offerta tecnica) e con valutazione quantitativa (offerta economica), specificando che non sono ammesse offerte in ribasso rispetto al valore posto a base di gara di €. 126.315,00.
6. Di dare atto che in virtù di atto di impegno sottoscritto dal Sindaco del Comune di Novi Ligure con FILT CGIL e CIT SpA in data 26 Luglio 2021 verrà prevista nell'ambito dell'offerta tecnica di gara, l'assegnazione di specifico punteggio in relazione a quanto proposto dagli operatori economici nei piani industriali da loro elaborati, riguardo le politiche di tutela, valorizzazione e sviluppo del personale attualmente impiegato in CIT SpA.;
7. Di stabilire, altresì, che il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, autocertificati nell'istanza di presentazione dell'offerta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., sarà oggetto di verifica attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici e relativo utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza (ora denominata Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.AC.).
8. Di approvare i seguenti documenti, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale:
  - Avviso di gara
  - Disciplinare di gara;
  - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
  - Allegato 1 alla lettera di invito - domanda partecipazione;
  - Allegato 2 alla lettera di invito – dichiarazione requisiti;
  - Allegato 3 alla lettera di invito – DGUE;
  - Allegato 4 alla lettera di invito – dichiarazione RTI;
  - Allegato 5 alla lettera di invito – offerta economica;
9. Di dare atto che l'importo in entrata del provento di vendita indicato come base di gara al punto 4) sarà accertato ed incassato sul Bilancio di Previsione 2021 secondo le risultanze finali della procedura;
10. Di dare atto che il CIG della gara è : 888490036D

11. Di dare atto che nei documenti di gara è indicata la decisione del Comune di Mornese (pur non ancora formalizzata) di procedere all'alienazione dell'85% della propria quota posseduta in CIT spa, come da comunicazione trasmessa via PEC dallo stesso ente.

Il presente documento è vistato e sottoscritto con firma digitale di cui agli artt. 20, 21 D.lgs 82/2005 dai Funzionari con rispettivi certificati digitali:

Roberto Moro;1;6827820570758383731



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 1001**

Settore Proponente: **Sett. 6 - Patrimonio Provveditorato Economato**

Ufficio Proponente: **Patrimonio**

Oggetto: **SOCIETA' C.I.T. S.P.A. - INDIZIONE GARA PER LA SCELTA DI SOCIO OPERATIVO DI  
MAGGIORANZA**

Nr. adozione settore: **76**                      Nr. adozione generale: **841**

Data adozione: **30/08/2021**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/08/2021

Responsabile del Servizio Finanziario  
**SIMONETTA MASSONE**